

BÁO CÁO GIÁM SÁT, ĐÁNH GIÁ THỰC HIỆN ĐẦU TƯ
(quý/6tháng/năm)

Tên dự án: Xây dựng Trung tâm chiếu xạ tỉnh Đồng Nai

I. Thông tin về dự án:

1. Tên dự án: Xây dựng Trung tâm chiếu xạ tỉnh Đồng Nai
2. Chủ đầu tư: Sở Khoa học & Công nghệ Đồng Nai;
3. Tổ chức tư vấn lập dự án: Công ty Cổ phần Tư vấn XD Công nghiệp và Đô thị Việt Nam;
4. Mục tiêu chính của dự án: Phát triển khoa học và công nghệ phục vụ phát triển kinh tế, nghiên cứu công nghệ có liên quan đến chiếu xạ;
5. Qui mô, công suất: Công trình dân dụng, cấp III;
6. Nội dung đầu tư chính/các hạng mục đầu tư chính

Quy mô đầu tư xây dựng Trung tâm chiếu xạ tỉnh Đồng Nai:

- Nhà điều hành: Quy mô 02 tầng, chiều cao công trình 9,95m, diện tích chiếm đất xây dựng khoảng 720m²; Tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 1.416m².
- Nhà nguồn chiếu xạ: Quy mô 01 tầng, chiều cao công trình tính từ mặt đất 6,15m và âm sâu 8,55m tính từ mặt đất, diện tích xây dựng khoảng 427m²; bố trí các phòng gồm: phòng chiếu xạ + bể nguồn, điều kiện, xử lý nước, đặt máy khí nén, điện, hành lang + cầu thang.
- Nhà kho bao che nhà nguồn: Quy mô 01 tầng, chiều cao công trình tính từ mặt đất 14,5m, diện tích xây dựng khoảng 2.857m²; bố trí kho nông sản tươi, kho lạnh, nhà nguồn chiếu xạ.
- Nhà kho nông sản: Quy mô 01 tầng, chiều cao công trình tính từ mặt đất 11,3m, diện tích xây dựng khoảng 2.864m².
- Nhà kiểm nghiệm - bảo trì thiết bị: Quy mô 02 tầng, chiều cao công trình 9,15m, diện tích chiếm đất xây dựng khoảng 482m²; tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 964m².

- Nhà ăn: Quy mô 01 tầng, chiều cao công trình 4,8m, diện tích xây dựng khoảng 114m².
- Kho lưu giữ các thiết bị - vật liệu có bức xạ: Quy mô 01 tầng, chiều cao công trình 3,8m, diện tích xây dựng khoảng 302m²; bố trí 02 phòng làm việc, phòng giám sát, phòng sức khỏe vật lý, khu vực công tác bê tông, khu vực sử lý vật phẩm, kho tạm nguồn chiếu xạ, kho lưu nguồn chiếu xạ, khu điều phối hàng, khu vệ sinh chung.
- Nhà thường trực (02 công trình): Quy mô 01 tầng, chiều cao công trình 3,5m, diện tích xây dựng khoảng 02x18m²=36m².
- Nhà vệ sinh chung: Quy mô 01 tầng, chiều cao công trình 3,5m, diện tích xây dựng khoảng 48m².
- Trạm phát điện: Quy mô 01 tầng, chiều cao công trình 4m, diện tích xây dựng khoảng 27,3m².

7. Địa điểm dự án: xã Xuân Đường, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai.

8. Diện tích sử dụng đất: 4,16 ha .

9. Hình thức quản lý dự án: Chủ Đầu tư trực tiếp quản lý dự án;

10. Các mốc thời gian về dự án:

- Văn bản số 3073/SKHĐT – XDCB ngày 27/11/2015 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thông báo đơn vị chủ đầu tư về quyết định chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B và trọng điểm nhóm C của thường trực HĐND tỉnh;

- Quyết định số 82/QĐ - UBND ngày 13/01/2015 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Trung tâm chiếu xạ tỉnh Đồng Nai;

- Quyết định số 1182/QĐ-UBND ngày 22 tháng 4 năm 2016 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - tổng dự toán công trình Xây dựng Trung tâm chiếu xạ tỉnh Đồng Nai

- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2016 – 2020.

- + Thời gian bắt đầu: khởi công 10/10/2016

- + Thời gian hoàn thành dự kiến: tháng 8/2018.

11. Tổng mức đầu tư: 186.678.145.537 đồng.

12. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh 70% + 30% vốn vay

II. Tình hình thực hiện dự án:

1. Tình hình thực hiện dự án:

1.1. Tiến độ thực hiện dự án:

1.1.1. Gói thầu số 4 (xây lắp):

- Quyết định số 264/QĐ-SKHHCN ngày 20/9/2016 của Sở Khoa học Công nghệ về việc phê duyệt kết quả đấu thầu gói thầu số 4 (xây lắp);
- Hợp đồng số 442/2016/HĐXD-SKHHCN ngày 20/9/2016 giữa Sở Khoa học Công nghệ và liên danh công ty Cổ phần Đầu tư Xây Dựng Song Hân và công ty cổ phần Công Trình Giao Thông Công Chánh về việc thi công Gói thầu số 4 (xây lắp) thuộc dự án đầu tư xây dựng Trung tâm chiếu xạ tỉnh Đồng Nai;
- Công trình bắt đầu khởi công ngày 10/10/2016, thời gian thi công 540 ngày, thời gian hoàn thành dự kiến tháng 8/2018;

1.1.2. Gói thầu số 6 (thiết bị+ lắp đặt):

- Quyết định số 96/QĐ-SKHHCN ngày 28/4/2017 của Sở Khoa học Công nghệ về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 6 (thiết bị+ lắp đặt);
- Hợp đồng số 115A ngày 22/5/2017 giữa Sở Khoa học Công nghệ và liên danh Trung tâm nghiên cứu và triển khai công nghệ bức xạ và công ty Cổ phần Đầu tư Xây Dựng Song Hân về việc thi công Gói thầu số 6 (thiết bị+ lắp đặt) thuộc dự án đầu tư xây dựng Trung tâm chiếu xạ tỉnh Đồng Nai;

1.1.3. Gói thầu số 7 (tur vắn) lập hồ sơ mời thầu đánh giá hồ sơ dự thầu gói số 4:

- Quyết định số 227/QĐ-SKHHCN ngày 04/8/2016 của Sở Khoa học Công nghệ về việc phê duyệt chỉ định thầu gói thầu số 7;
- Hợp đồng số 408/HĐ-TTh ngày 04/8/2016 giữa Sở Khoa học Công nghệ và công ty TNHH MTV Tư vấn Xây dựng Trần Thu;

1.1.4. Gói thầu số 8 (tur vắn) thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 4:

- Quyết định số 226/QĐ-SKHHCN ngày 04/8/2016 của Sở Khoa học Công nghệ về việc phê duyệt chỉ định thầu gói thầu số 8;
- Hợp đồng số 408/HĐ-BP ngày 04/08/2016 giữa Sở Khoa học Công nghệ và công ty TNHH Tư vấn Kỹ thuật Bảo Phong;

1.1.5. Gói thầu số 11(tur vắn) lập hồ sơ mời thầu đánh giá hồ sơ dự thầu gói số 6:

- Quyết định số 320/QĐ-SKHHCN ngày 11/8/2016 của Sở Khoa học Công nghệ về việc phê duyệt chỉ định thầu gói thầu số 11;
- Hợp đồng số 1111/HĐ-TTh ngày 11/11/2016 giữa Sở Khoa học Công nghệ và công ty TNHH MTV Tư vấn Xây dựng Trần Thu;

1.1.6. Gói thầu số 12(tur vắn) thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 6:

- Quyết định số 319/QĐ-SKHHCN ngày 11/11/2016 của Sở Khoa học Công nghệ về việc phê duyệt chỉ định thầu gói thầu số 12;
 - Hợp đồng số 1111/HĐ-BP ngày 11/11/2016 giữa Sở Khoa học Công nghệ và công ty TNHH Tư vấn Kỹ thuật Bảo Phong;
- 1.1.7. Gói thầu số 13 (tư vấn): Giám sát thi công gói thầu số 4.
- Quyết định số 284/QĐ-SKHHCN ngày 03/10/2016 của Sở Khoa học Công nghệ về việc phê duyệt kết quả đấu thầu gói thầu số 13 giám sát thi công gói thầu số 4;
 - Hợp đồng số 310/HĐ-2016 ngày 03/10/2016 giữa Sở Khoa học Công nghệ và công ty Cổ phần TNHH tư vấn kỹ thuật Bảo Phong;
- 1.1.8. Gói thầu số 15(tư vấn): lập hồ sơ mời thầu đánh giá hồ sơ dự thầu gói số 13.
- Quyết định số 242/QĐ-SKHHCN ngày 04/8/2016 của Sở Khoa học Công nghệ về việc phê duyệt chỉ định thầu gói thầu số 15;
 - Hợp đồng số 268/HĐ-TTh ngày 04/8/2016 giữa Sở Khoa học Công nghệ và Trung tâm TV KH&CN Cầu Đường Cảng;
- 1.1.9. Gói thầu số 16(tư vấn): thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả đấu thầu gói số 13.
- Quyết định số 243/QĐ-SKHHCN ngày 26/08/2016 của Sở Khoa học Công nghệ về việc phê duyệt chỉ định thầu gói thầu số 16;
 - Hợp đồng số 268/HĐ-Ts ngày 26/8/2016 giữa Sở Khoa học Công nghệ và công ty CP tư vấn đầu tư Xây dựng Thiên sơn;
- 1.1.10. Gói thầu số 17(tư vấn) thẩm định giá thiết bị gói số 5,6:
- Văn bản số 1488/SKHHCN-UCS ngày 10/11/2016 của Sở Khoa học Công nghệ về việc thẩm định giá hệ thống thiết bị chiếu xạ đồng bộ xử dụng nguồn gama;
 - Hợp đồng số 2876/2016/HĐKT-TĐG ngày 10/11/2016 giữa Sở Khoa học Công nghệ và công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Nai;
- 1.1.11. Gói thầu số 18 (tư vấn): Bảo hiểm gói thầu số 4.
- Quyết định số 268/QĐ-SKHHCN ngày 21/9/2016 của Sở Khoa học Công nghệ về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 18 Bảo hiểm công trình;
 - Hợp đồng số P-16/DNI/P63/3203/0060 ngày 22/9/2016 giữa Sở Khoa học Công nghệ và công ty bảo hiểm Pjico Đồng Nai;
- 1.1.12. Gói thầu số 19: Kiểm toán dự án:
- Quyết định số 146/QĐ-SKHHCN ngày 08/06/2017 của Sở Khoa học Công nghệ về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 19 Kiểm toán dự án;

- Hợp đồng số 115B/SKHCN ngày 08/06/2017 giữa Sở Khoa học Công nghệ và công ty TNHH Kiểm toán Phương Đông;

1.2. Giá trị khối lượng thực hiện theo tiến độ hợp đồng:

TT	TÊN HẠNG MỤC	KHỐI LƯỢNG THỰC HIỆN	TIẾN ĐỘ
1	Gói thầu số 4 (xây lắp)	Thi công công, hàng rào, bể nước ngầm, thi công matit sơn nước lát nền nhà văn phòng, thi công móng nhà Kho bao che nhà nguồn, thi công sân đường nội bộ.	40%
2	Gói thầu số 6 (thiết bị + lắp đặt)	Đang thực hiện	40%
3	Gói thầu số 7 (tư vấn) lập hồ sơ mời thầu đánh giá hồ sơ dự thầu gói số 4	Đã thực hiện.	100%
4	Gói thầu số 8 (tư vấn) thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 4	Đã thực hiện	100%
5	Gói thầu số 11: lập HSMT gói số 6	Đã thực hiện	100%
6	Gói thầu số 12: thẩm định HSMT gói số 6	Đã thực hiện	100%
7	Gói thầu số 13 (tư vấn): Giám sát thi công gói thầu số 4	Tiến độ thực hiện theo gói thầu số 4	40%
8	Gói thầu số 15(tư vấn): lập hồ sơ mời thầu đánh giá hồ sơ dự thầu gói số	Đã thực hiện	100%

	13		
9	Gói thầu số 16(tư vấn): thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả đấu thầu gói số 13.	Đã thực hiện	100%
10	Gói thầu số 17(tư vấn) thẩm định giá thiết bị gói số 5,6	Đã thực hiện	100%
11	Gói thầu số 18 (tư vấn): Bảo hiểm gói thầu số 4	Tiến độ thực hiện theo gói thầu số 4	40%
12	Gói thầu số 19: Kiểm toán dự án	Đang thực hiện	40%

1.3. Tình hình quản lý vốn và kết quả giải ngân:

- a. Gói thầu số 4 (xây lắp):
 - Giá trị hợp đồng: 65,907 triệu đồng;
 - Lũy kế giá trị giải ngân đến tháng 9/2017; đạt 25.864 triệu đồng;
- b. Gói thầu số 6 (thiết bị + lắp đặt):

Giá trị hợp đồng: 32,994 triệu đồng, tạm ứng hợp đồng 13.787 triệu đồng
- c. Gói thầu số 7 (tư vấn) lập hồ sơ mời thầu đánh giá hồ sơ dự thầu gói số 4;
 - Giá trị hợp đồng: 97 triệu đồng;
 - Giá trị giải ngân đến hết tháng 9/2017: đạt 97 triệu đồng;
- d. Gói thầu số 8 (tư vấn) thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 4:
 - Giá trị hợp đồng: 64 triệu đồng;
 - Giá trị giải ngân đến hết tháng 9/2017: đạt 64 triệu đồng;
- e. Gói thầu số 11 (tư vấn) lập hồ sơ mời thầu đánh giá hồ sơ dự thầu gói số 6:
 - Giá trị hợp đồng: 31,5 triệu đồng;
 - Giá trị giải ngân đến hết tháng 9/2017; đạt 31,5 triệu đồng;
- f. Gói thầu số 12 (tư vấn) thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu gói số 6:
 - Giá trị hợp đồng: 26 triệu đồng;

- Giá trị giải ngân đến hết tháng 9/2017; đạt 26 triệu đồng;
 - g. Gói thầu số 13 (tur vản): Giám sát thi công gói thầu số 4:
 - Giá trị hợp đồng: 1,229 triệu đồng;
 - **Lũy kế giá trị giải ngân đến hết tháng 9/2017; đạt 470 triệu đồng;**
 - **Đạt 38% giá trị hợp đồng;**
 - h. Gói thầu số 15(tur vản): lập hồ sơ mời thầu đánh giá hồ sơ dự thầu gói số 13.
 - Giá trị hợp đồng: 15 triệu đồng;
 - Giá trị giải ngân đến hết tháng 9/2017: đạt 15 triệu đồng;
 - i. Gói thầu số 16(tur vản): thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả đấu thầu gói số 13.
 - Giá trị hợp đồng: 6 triệu đồng;
 - Giá trị giải ngân đến hết tháng 9/2017: đạt 6 triệu đồng;
 - j. Gói thầu số 17 (tur vản) thẩm định giá thiết bị gói số 5,6
 - Giá trị hợp đồng: 78 triệu đồng;
 - Giá trị giải ngân đến hết tháng 9/2017: chưa giải ngân;
 - k. Gói thầu số 18 (tur vản): Bảo hiểm gói thầu số 4.
 - Giá trị hợp đồng: 166 triệu đồng;
 - Giá trị giải ngân đến hết tháng 9/2017: đạt 166 triệu đồng;
 - l. Gói thầu số 19: kiểm toán dự án
 - Giá trị hợp đồng: 382 triệu đồng;
 - Giá trị giải ngân đến hết tháng 9/2017: 191 triệu đồng;
 - m. Chi phí Quản lý dự án:
 - Chi phí quản lý dự án 2,584 tỷ đồng;
 - Giá trị giải ngân đến hết tháng 9/2017. 800 triệu đồng;
- 1.4. Chất lượng công việc đạt được:
Đạt chất lượng theo yêu cầu;
- 1.5. Các chi phí khác liên quan đến dự án:
Chi phí giám sát đánh giá đầu tư: 446 triệu đồng;
Thẩm duyệt PCCC: 55,17 triệu đồng;
Chi phí kiểm tra công tác nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng: 185 triệu đồng;

Chi phí thẩm tra phê duyệt quyết toán: 117 triệu đồng.

1.6. Các biến động liên quan đến thực hiện dự án:

2. Công tác quản lý dự án:

2.1. Kế hoạch triển khai thực hiện:

Gói thầu xây lắp được khởi công ngày 10/10/2016 thời gian thi công 540 ngày, thời gian hoàn thành dự kiến tháng 8/2018;

2.2. Kế hoạch chi tiết các nội dung quản lý thực hiện dự án:

2.3. Kết quả đạt được so với kế hoạch đề ra và điều chỉnh kế hoạch thực hiện cho phù hợp với yêu cầu:

Đạt yêu cầu so với kế hoạch đề ra;

2.4. Công tác đảm bảo chất lượng và hiệu lực quản lý dự án:

Đạt chất lượng theo yêu cầu;

3. Tình hình xử lý, phản hồi thông tin:

3.1. Việc đảm bảo thông tin báo cáo:

Việc đảm bảo thông tin báo cáo chính xác;

3.2. Xử lý thông tin báo cáo:

Việc xử lý thông tin báo cáo kịp thời;

3.3. Kết quả giải quyết vướng mắc, phát sinh:

Kết quả giải quyết vướng mắc, phát sinh nhanh chóng, hiệu quả;

III. TỰ NHẬN XÉT, ĐÁNH GIÁ VỀ KẾT QUẢ THỰC HIỆN DỰ ÁN

1. Tình hình thực hiện dự án:

Dự án đầu tư Trung tâm chiếu xạ tỉnh Đồng Nai có tiến độ thực hiện năm 2016 – 2020, tổng mức đầu tư 186, 678 tỷ đồng, dự án đã được Sở Khoa học Công nghệ triển khai các bước lập dự án, thiết kế cơ sở, thiết kế bản vẽ thi công tổng dự toán, thẩm tra bản vẽ thiết kế và tổng dự toán, tổ chức đấu thầu và lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch được duyệt, trong đó gói thầu xây lắp đã được khởi công ngày 10/10/2016 thời gian thi công 540 ngày, thời gian hoàn thành dự kiến tháng 8/2018, khối lượng thực hiện tính tới tháng 9/2017 đạt 40% khối lượng xây lắp theo hợp đồng;

Thực hiện theo Quyết định số 490/QĐ-BTC ngày 16/3/2017 của Bộ Tài chính về việc thanh tra công tác quản lý, sử dụng vốn đầu tư xây dựng của tỉnh

Đồng Nai, Ngày 4/4/2017 đoàn thanh tra bộ Tài chính đã kiểm tra dự án Trung tâm chiếu xạ tỉnh Đồng Nai;

IV. KIẾN NGHỊ:

Đính kèm:

- Biểu mẫu số 07;

Nơi nhận:

- Sở Kế hoạch và đầu tư;
 - Các Phó Giám đốc Sở;
 - Lưu VT-VP-BQLDA;
- D:\BQL301-Baocaogiamsat t9.2017\05b

GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Sáng